

Stempel 2 Kr.

24/12 1912 AA 1043

DEKLARATION.

Akt L 391

R. 1043
q

Omstændigheder
på gængske-
papir. Akt.
A. 302.

Indrægtede Ejere af nedennevnte Matr. Numre erklærer herved bindende for os og fremtidige Ejere, at der paa den til vedkommende Matr. Nr. hørende Strandbred i en Bredde, som til enhver Tid bestemmes af Ejeren, men dog ikke maa være mindre end 10 Alen fra daglig Vande, skal være Passageret for alle.- Det forbeholdes dog Ejeren til enhver Tid at træffe de nærmere Ordensbestemmelser med Hensyn til denne Ferdsel, for Eksempel om Passageretten ved Badehuse, samt Bading fra Stranden og Ophold paa Skrænterne, idet Ejeren skal være berettiget til at forbyde saadan Badning og saadant Ophold. Ingen har Ret til at anbring eller bortfjerne noget fra Strandbredden uden dertil meddelt Samtykke fra rette Vedkommende.- Dog skal denne Deklaration ikke give nogen Ret til Ejere og Beboere

Retsdagen den 24 Decembe 1912.

391

af Ejendommen ved Stranden, der ikke give nogen Ret til Ejere og Beboere af Ejendomme ved Stranden, der ikke selv har paalagt deres Forstrand en lignende Servitut og Parceller udstykket fra saadanne Ejendomme, men det forbeholdes Ejerne af de i nærværende Deklaration omhandlede Ejendomme til enhver Tid at forbyde de nævnte Adgang, dersom de måtte anse det for stemmende med deres Interesser.- Paataleretten tilkommer enhver forurettet.- Retsanmærkning frafalder.- 18 Oktober 1912.

Navn.	Matr. Nr.	Sogn.
Hans Hansen	15a og 14e i Vejby	Vejby.
Laurits Haagen-Müller. P. B. V. Fmd. (A/S.)	1e Holløse	do.
Hans P. Olsen	9a Tisvilde	Tibirke.
Jørgen Sørensen.	7b i Holløse	Vejby.
Jens Peder Andersen.	111 Raageleje	do.
J. P. Hansen	11b og 11f ibd.	do.
A. P. Nielsen.	11m og 11h ibd.	do.
Edvard Pedersen	9 og 11d ibd.	do.
Jørgen Sørensen.	11a og 11g ibd.	do.
Svend Svendsen	12c - Vejby	do.
Søren Sørensen	6 - Holløse	do.

Begæres læst for min Regning paa de resp. Ejendomme.- V. M. Amdrup.- Læst inden Kronborg vestr Birks Ret den 24 December 1912 og indført (E. 53, S.II.376a, H. 295, H. 16, E. 100, E. 51, E. 85, E. 107, E. 43, E. 54, E. 45, H. 123, H. 46.) (22/1043L)

Jacobæus.

Stempel 51 Kr. 30 Øre.

KØBEKONTRAKT.

Undertegnede Parcelist Søren Sørensen, Holløse sælger og overdrager herved til Præs-
stegaardsforpagter Kr. Kristensen, Vejby, Grdr. Rasmus Nielsen og Holløse, Købmænd
Bernhard Olsen, Helsingø og Sognefoged Frits Bock, Vinderød en ubegyget Parcel af
min Ejendom Matr. Nr. 6, Holløse, Vejby Sogn, nemlig den Del som ligger mellem Ha-
vet og en Linie, der drages \neq Skrenten (det paa Skrenten staaende Hegn). Denne Li-
nie udmaales med 75 Alen imod Vest og 90 Alen imod Øst fra Hegne paa Skrenten at
regne, saa at den ikke bliver helt \neq Hegnet. I Vest begrænses den solgte Parcel af
en Linie \neq det østlige Skel i en Afstand af 275 Alen fra dette. Det østlige Skel er
Parcellens nuværende Skel. Vilkaarene ere: 1. Ejendommen overtages den 1 September
d. A. Sælgeren tager selv den paastaaende Høst. - 2. Skatten betales af Køberen til
Amtstuen i December Termin d. A. og til Kommunen fra 1 April 1917 at regne. - 3. Ud-
styknings og Omkostningerne ved Adkomstens Ordning betaler Køberen, medens Sælgeren
paa egen Bekostning frigjør Jorden for Pantebæftelser. 4. Der anlægges af Sælger o.
Køber i Forening (hver af Parterne deltager ogsaa for Halvdelen i Omkostningerne)
a) en 6 Alen bred Vej langs det østlige Skel af Matr. Nr. 6 paa denne Ejendom fra
den offentlige Vej til det nordvestlige Hjørne af Aglebeholderen paa Matr. Nr. 12c Vej-
by. Herfra føres Vejen videre op til den solgte Parcel halvt paa 6 og halvt paa min
Chr. Kristensens Ejendom M. N. 12c Vejby, altsaa med 3 Alen paa hvert Matr. Nr.
b) i Skellet mellem den solgte Parcel og Resten af M. N. 6 anlægges en Vej, hvori
Sælger og Købere ogsaa deltager hver med Halvdelen af Omkostningerne, den skal være
5 Alen bred med 2 Alen paa den solgte Parcel og 3 Alen paa M. N. 6, og denne Vej for-
pligter jeg S. Sørensen mig til at føre videre i lige Linie henover Resten af min Ej-
endom til Skellet ind imod Jørgen Sørensen. - De under Nr. a og b nevnte 2 Veje skal
være til fri Afbenyttelse for nuværende og tilkomende Ejere af Matr. Nr. 6 Holløse
og 12c Vejby og Parceller derfra, saaledes at Vedligeholdelsen paahviler dem, der er
interesserede i dem, i Fellesskab. 5. Købesummen er 25 Øre pr. Kvadratalen og bereg-
nes kun af Arealet, der ligger syd for Hegnet paa Skrenten og afgøres ved Betaling ved
Overtagelsen af 3000 Kr. kontant og Udstedelse til Sælgeren af en Renteobligation for
Restkøbesummen, saaledes at Kapitalen forrentes fra 1 September d. A. med 4 % p. a. og
henstaar Vuopsigeligt til Juni Termin 1925 - sex og tyve. Saasnart en Parcel frasælge
forfalder hele Kapitalen til Betaling. Obligationen affattes iøvrigt efter det af
Fm. Fabricius Hansen sædvanligt benyttede Concept. Verdien opgives paa Tro og Love
at svare til Købesummen. - 6. Det paahviler Ejendommen Arvefesteafgift og Rekognition

P. 1206.

Ch.

Retsdagen den 19^e Decbr. 1916

af Kapitalværdi højst 75 Kr. og Deklaration om Passageret langs Stranden. Købesummen opgives paa Tro og Love som svarende til Verdien). Ved Skøtets Læsning bliver det

særligt at notere som servitutstiftende paa henholdsvis M. N. Ø, Holløse, den solgte Parcell og 120 Vejby, i hvilken Henseende Anmærkning fráfaldes. - Til Bekræftelse

med vore Underskrifter vidnefast. - Helsingø d. 11 August 1916. Søren Sørensen. - For

Køberne: K. Kristensen. - Til Vitterlighed: A. C. Faartoft. Fabricius Hansen. - 14^e

August 1916 Rasmus Nielsen. - Til Vitterlighed: A. C. Faartoft. Fabricius Hansen. -

16 August 1916 Fred Ludvig Bock. Til Vitterlighed: A. C. Faartoft. Fabricius Hansen

- 22 - 8 - 16 Bernhard Olsen. - Til Vitterlighed: A. C. Faartoft. Fabricius Hansen. -

Efter Landinspektør Larsens Opmaaling er Arealet 8056 m² eller 20446 Kvadrataken a, 25 Øre, altsaa Købesum 5111 Kr. 50 Øre, hvoraf beregnes 1^e Kl. s Stempel til Taxt

51 Kr. 20 Øre

af kapitaliseret Arveafgift + Rekognition højst

75 Kr. tages 3^e Kl. s Taxt med

0 - 10 -

Ialt 51 Kr. 30 Øre

For vedk. Fabricius Hansen. - For Modtagelsen af den kontante Del af Købesummen 5000 Kr. - tre Tusinde Kroner meddeles herved Tilståelse. - p. t. Helsingø den 20 September 1916 S. Sørensen.)

SKØDE.

Ved Landbrugsministeriets Resolution af 10 Novbr. d. A. er den foran bortsolgte Parcel særlig skyldsæt som Matr. Nr. 60 Holløse, Vejby Sogn for Hartkorn 1 Skp. 2 Fdk.

0 Alb., og da Køberne nu har udstedt Panteobligation til mig af vedtaget Indhold,

saa skøder og endeligt overdrager jeg S. Sørensen herved til D^r Hrr. Præstegaardsfor-

pægter K. Kristensen, Vejby, Købmand Bernh. Olsen, Helsingø, Gaardejer Rasmus Nielsen

Holløse og Sognefoged F. Bock, Vinderød den nevnte Parcel, der fremtidigt skal tilhø-

re ham den med Rettigheder, som de forøgaende Adkomster udvise, under mit Hjemmels-

ansvar. Skødet bedes læst som servitutstiftende paa M. N. Ø, 60, Holløse og 120

Vejby, se Købekontraktens § 4. - p. t. Helsingø den 9^e December 1916 Søren Sørensen. -

Til Vitterlighed: E. Jensen. A. C. Faartoft. (I Rekognition til Statskassen er betalt

1 Kr. 33 Øre. - Mod nærværende Skødes Tilslæsning vides fra Amtstuen Side iøvrigt

intet at erindre - Lov 6/4 1906 § 1. - Vurdering til Ejendomsskyld 11000 Kr. RG. Nr.

133/1916 i Forb. med Matr. Nr. Ø. - Noteret i Hovedbog Nr. 10 Fol. 8 Q. - Frederiks-

borg. Amtstue d. 16^e Decbr. 1916. Hencke. Em.) læst baade som Skøde og som servitut-

stiftende inden Kronborg vestre Birks Ret den 19^e Decbr. 1916 og indført (C. 111, 6

og A. 55.) (E. E. 1206 L.) Parcel kort foravist. *Parcellen er skæfzigget Jacobsens for 7000 Mk. til Frederiksberg Amts Gaardejer ifølge tidligere Panteobligation læst 2-juli 1906.*

J. Vincent	som Ejer af Matr. Nr. 7h smstds. Vejby By og Sogn,
Hans M. Hansen.	15a, 15e, 15f, 15g, 141, 14b, 14c, 14d, 14e og 13a smstds.
B. C. Christensen,	" -
A. Dohn og J. Olsen	13b smstds.
Hans Nielsens Enke	" -
Paternille Svendsen	13k, 13i, 13e og 11b smstds.
Kr. Kristensen, Rs.	" -
Nielsen, Bh. Olsen	" -
og F. Bock	12b smstds.
" Kristensen	12e og 12e smstds.
Johan Petersen	13c smstds. og 16c Holløse, Vejby Sogn.
Søren Ole Sørensen	6 Holløse, Vejby Sogn.
Jørgen Sørensen	7b. smstds.
N. P. Olsen	16d, 12d smstds.
Rasmus Nielsen	1c, 5b, -2g og 4c smstds.
Jørgen Sørensen	13b' smstds.
Hans Jensen	3c, 3b og 11b smstds.
G. E. Olsen, Halsing	" -
ør	12k Tisvilde, Tibirke Sogn
P. D. Jensen	12a smstds.
Knud Jensen	11a smstds.
Opdragelsesanstalten	11p - " -
Prokurist A. Lange og	" -
Malerm. Chr. Jensen	11i - " -
Inspektør Wiberg	11k - " -
Ingeniør C. Andreasen	11i - " -
Operasangerinde Fru	" -
K. Gade	11t - " -
Grosserer V. Klit-	" -
gaard	11m - " -
Frk. Laura Behtzen	11u - " -
og som Medejjer af	11v - " -
Direktør K. Hammerich	" -
som Medejjer af	11v - " -
og som Ejer af	11x - " -
Birkefm. Fabricius	" -
Hansen	11n - " -
Georg Jacobsen	10a - " -
Hans P. Olsen	19a og 9a smstds.

Direktør T. Madsstrand som Ejer af Matr. Nr. 81 Tisvilde, Tibirke Sogn og

Frk. Alma Iversen - " - 18a - " -

[at vi herved afgive det til en 9 Alen bred Vej fornødne Areal af vore ovennævnte Ejendomme. Vejen skal anlægges, hvor den allerede nu ligger, og såvidt ^{måligt} føres videre i lige Linie, hvor den f. T. er nedlagt. Den bliver altså ingen Steder bredere end 9 Alen, men derimod forpligter jeg H. P. Olsen som Ejer af Matr. Nr. 9a og 19a Tisvilde mig kun til at afgive Jord til en 6 Alen bred Kørebane, dog ikke udfor Direktør Madsstrands Ejendom M. N. 81, da Vejen her alene gaar paa 81, og skulde dette senere vise sig at være for lidt, saa at en Udvidelse vilde være heldig, maa den nødvendige Jord altså købes mig. Jeg Knud Jensen anser en Fortsættelse af Vejen i lige Linie henover min Ejendom 11a for skadelig for min Drift, men giver til Gengæld Ret til at benytte den Vej, der nu gaar i det østlige Skel af min Ejendom, fra det Punkt, hvor den skæres af den nye Strandvej op til Matr. Nr. 119, og giver ligeledes den fornødne Jord til en 4½ Alen bred Vej i det ^{vest} ~~vest~~ liggende Skel af 11a fra Matr. Nr. 119 til det Punkt, hvor den nye Strandvej føres indover Matr. Nr. 10a. Jeg Georg Jacobsen afgiver Jord til en 4½ Alen bred Vej i Skellet mellem 10a og 11a paa det Stykke, der ligger op imod det af Knud Jensen afgivne Areal, saa at Vejen ^{ogsaa} her bliver 9 Alen bred. Endvidere bestemmer samtlige vi undertegnede, at denne Vej fremtidigt skal ligge til fri Afbenyttelse for alle, der ønsker at færdes ad den tilfods, tilhesta tilvogns eller paa anden Maade, ligesom enhver anden offentlig Vej. - Derimod paatager vi os ikke selv nogen som helst Vedligeholdelsespligt for os personligt eller for vore Ejendomme, men naar vi sælger Parceller, der støder op til Vejen, skal naturligvis disse Parceller vedligeholde den Del af Vejen, hvortil de har Facade, dog kun til Midten, saaledes at Vejen kan befares med Vogn uden Fare for at vælte. - Til Udgifter ved Vejens Udstykning og Regulering har Vejby- Tibirke Sogneraad bevilget et Beløb af 500 Kroner, og forskellige af de tilgrænsende Lodsejere har lovet at bidrage med Arbejde til dens Anlæg og Udbedring. - Denne Deklaration kan leses og noteres som servitutstiftende paa vore respektive Ejendomme med Respekt for alle nuværende Hæftelser og Byrder, hvorom Anmerkning frafaldes.] - Vejby, Tisvilde, Holløse i Februar 1918. Hans P. Olsen. Knud Jensen. Chr. E. Jensen. Hans Jensen. Jørgen Sørensen. Rasmus Nielsen. Bernhard Olsen. Søren Sørensen. Niels P. Olsen. Johan Pedersen. Patronelle Nielsen. Christen L. Christensen. M. P. Nielsen. Hans Hansen. Jens Olsen. ^{Andreas Johnd} ~~Georg Jacobsen~~ ^{Sine Jacobsen} ~~P. E. Christensen~~. G. E. Olsen. Alma Iversen. K. Kristensen. Fr. Ludvig Bock. Joseph Vincent. - Lyngby den 9 Marts 1918. P. D. Jensen. - Paa "Godhavn"s Vegne: Lauritz Haagen- Müller, Provst og Sognepræst, Fmd. - K. Hammerich. Laura Bentzen. Fabricius Hansen. - A. F. Wiberg. A. Lange. C. A. Andreasen. V. Klitgaard. Catharina Gade. Svend Gade. - Bedes tinglæst paa samtlige fornevnte Ejendomme undtagen Matr. Nr. 81 Tisvilde. Anmerkning om, at P. D. Jensens Adkomst og H. Nielsens Enkes Adkomst paa henhv. 12a Tisvilde og 13a m. fl. Vejby endnu ikke er læst, frafaldes ^{12/18} For Vedk. Fabricius Hansen. - Læst inden Kronborg vestre Birks Ret den 16 Juli 1918 og ind-

920

Retsdagsmanden 16' Juni 1918.

Ført Vejby A. 67, 31, 26, 64, 63, 139, 56, 59, 61, 46, 54, 55, 60, Vejby C. 26, 28,
41, 3, 21, 16, 36, Tibirke B. 7, 1. Tibirke A. 109, 2, 21, 116, 117, 121, 153, 157,
138, 139, 140, 105, 92, (B. 33.) A. 71. - (H. H. 1014. L.)

Fabricius Hansen. kst.

L. 437
cp

18/3 1919 KK 437

Act L 391

Stempel 2 Kr.

DEKLARATION.

Undertegnede Gaardejer Rasmus Nielsen, Holløse, som Ejer af Matr. Nr. 1 o, Holløse, Mejby Sogn, et ikke skyldsats Vejareal, Parcelleløst Jørgen Sørensen, smstds., som Ejer af Matr. Nr. 7d, Holløse, Vejby Sogn, et ikke skyldsats Vejareal, Parcelleløst Søren O. Sørensen, smstds. som Ejer af Matr. Nr. 6d, Holløse, Vejby Sogn, et ikke skyldsats Vejareal, Gaardejer R. Nielsen, Forpagter K. Kristensen, Købmand B. Olsen og Sognefoged F. Bock som Ejere & Forening af Matr. Nr. 6e, Holløse, Vejby Sogn, et ikke skyldsats Vejareal, giver herved alle nuværende og tilkommende Ejere af Matr. Nr. 1c, Holløse, af Hartkorn 1 Td. 0 Skp. 2 Fkr. 2 Alb.

Matr. Nr. 6b, smstds., - " -	1	1	0	0
Matr. Nr. 6b, smstds., - " -	0	0	3	04
Matr. Nr. 6f, smstds., - " -	0	0	0	24
Matr. Nr. 6g, smstds., - " -	0	0	0	24
Matr. Nr. 6h, smstds., - " -	0	0	00	2
Matr. Nr. 6i, smstds., - " -	0	0	0	2
Matr. Nr. 7c, smstds., - " -	0	00	0	24

Matr. Nr. 7e, smstds., af Hartkorn 0 Td. 1 Skp. 0 Fkr. 1 1/2 Alb.

Matr. Nr. 12d, smstds., - " -	1	0	2	24
Matr. Nr. 16d, smstds., - " -	0	1	1	13

saamt Parceller fra disse Ejendomme Ret til uhindret at ferdes- gaaende, cyklen- de og kørende- ad de ovennævnte Vejarealer, imod at deltage i Vejens Vedlige- holdelse i Forhold til deres Parcellers Størrelse. - Anmærkning frafaldes. - p. t

Helsing den 29 Januar 1919. Bernhard Olsen. Rasmus Nielsen. Søren O. Søren- sen. - Til Vitterlighed om alle 3 Underskrifter. E. Jensen. A. C. Faartoft. 31/1 1919. K. Kristensen. - Paategnet Vinderød d. 3 Februar 1919. Fred. Ludvig Bock. - Til Vitterlighed om Underskriftens Rigtighed: O. Jensen. ^{Chr. Schmidt} Jørgen Søren- sen. - ^{Jørgen Sørensen} Chr. Schmidt. - Til Vitterlighed: Rasmus Nielsen. Peder Pedersen. - Mest inden kronborg v. østre Birks Ret den 18 Marts 1919 og indført (C. 3, 28, 26, 111.) (K. K. 437. L.)

Jacobus.