

Holløselund Strand Grundejerforening

Bestyrelsesmøde

5. marts 2022
Kl. 10.00 – 11:50
Hos CC

Dagsorden:	Referat:
1. Godkendelse af dagsorden og valg af referent.	Dagsordenen godkendt. Tomas blev valgt som referent.
2. Godkendelse af referatet fra sidste møde 3.10.2021	Jens ønsker deltagerne anført i referatet fra sidste gang. Det sørger Peter for.
3. Siden sidst.	<p>Holløselund Strandvej er målt op i januar/februar mhb. reparationer af asfaltbelægning. Det vides ikke hvornår arbejderne går i gang.</p> <p>Der er kommet brev fra Nationalparken (Kongernes Nordsjælland) om, at man kan søge tilskud til projekter, der understøtter deres større projekt. Det er ikke relevant for os.</p> <p>Landliggersammenslutningen har gjort opmærksom på, at den kommende affaldssorterings-ordning fortsat er særdeles u hensigtsmæssig, således som den har været præsenteret i udkast fra kommunen. Efter den såkaldte "Fyn-model" behøver boligejerne ikke selv sortere særligt meget, idet centrale sorteringsanlæg i store træk kan gøre dette – det vides ikke, om vi kan få en sådan model.</p> <p>Fsva. "mega-sommerhuse" har vi i området en stor udstykning nede ved Salhøjgårdsvej og den store Rågelejevej. Husene dér bruges i vidt omfang til udlejning. Der er nu en yderligere udstykning på vej ud mod Salhøjgårdsvej. Grundejerforeningen kan ikke selv gøre noget, udover at støtte Landliggersammenslutningens arbejde for at forhindre spredning af denne type huse.</p> <p>Nordkystens Fremtid: Her er det i aviserne beskrevet, at nogle tidligere stenrev langs hele kysten skal gen-etableres som supplement til sandfodringen. Materialerne bliver tilvejebragt som overskudsbrud, der er blevet tilovers efter norske tunnel-byggerier. To større fonde finansierer stenrevne. Sandfodringsprojektet er</p>

	<p>også under fuld forberedelse.</p> <p>Der afholdes møde i Landliggersammenslutningen den 9/4 om affaldssortering, vej & trafik osv., hvor en del udvalgsformænd fra kommunen plejer at deltage med indlæg; vi deltager v/CC, hvis det er muligt.</p> <p>Hvis der kan samles 16.500 kr. ind, kan der ifølge Hjerteforeningens Landsuddeling af Hjertestartere opsættes en hjertestarter (til en værdi af 20-25.000 kr.) i området. Dertil kommer årlige driftsomkostninger til serviceeftersyn og strøm. Kystvej 39 tilbyder at lægge både hegnsvæg og strøm til formålet (det sidste dog mod refusion, men således at der ikke skal etableres selvstændig måler).</p> <p>Sidste gang vi undersøgte muligheden strandede det på, at de andre grundejerforeninger i området ikke ville være med i en finansiering. Det vil næppe ligge indenfor (kerne)området af grundejerforeningens formål at finansiere en hjertestarter, så hvis forslaget skal gennemføres, skal det vedtages på en generalforsamling. Bestyrelsen besluttede, at et motiveret forslag derfor skal stilles på førstkommende generalforsamling.</p> <p>Peter skriver i mellemtiden til Hjerteforeningens Landsuddeling af Hjertestartere, om "tilbuddet" som gengivet i Landliggersammenslutningens oplæg kan forventes opretholdt, hvis vi først efter generalforsamlingen (jf. pkt. 4 nedenfor) vil/kan acceptere tilbuddet om den reducerede pris.</p>
<p>4. Generalforsamling. Den søndag den 19. juni 2022</p>	<p>Vedtaget – kl. 10:00, vi undersøger om vi kan få samme lokale hos Helenekildecenteret.</p>
<p>5. Trappeformanden Arbejdsdag. Fredag den 13. maj</p>	<p>Jan fjernede de nederste balustre før de to seneste storme, således at disse ikke risikerede at blive vredet skæve. Dette – og konstruktionens styrke i almindelighed – har ført til, at trappen har klaret sig helt uden skrammer på trods af de meget kraftige storme vi har haft. Det er meget glædeligt.</p> <p>Den ene vange, som repos'en hviler på, har</p>

	<p>imidlertid rykket sig lidt, så der skal nok foretages en genopretning, evt. med et benzindrevent bor, således at stolperne forankres længere nede i lerjorden. Vi lejer derfor et sådant stykke værktøj til trappe-arbejdsdagen.</p> <p>Forårs-arbejdsdag besluttet til gennemførelse fredag den 13. maj kl. 10:00. Frokosten afholdes efterfølgende hos CC.</p>
6. Kassereren:	<p>Udkast til regnskab viser et resultat på -32.000 kr., hvilket skyldes at vi har købt trappe-sektioner både i forår og efterår. Det er dog blot et periodiserings-spørgsmål ift. foreningens regnskab, der har skæringsdag 1/4 hvert år – vi plejer jo at forny trappesektioner hvert år. Grunden til, at dette skete i 2021 kan henføres til corona.</p> <p>Visse poster blev drøftet mhb. justering.</p>
7. Næste møde: Lørdag 30. maj	Søndag den 29/5 kl. 10:00 – som udg.pkt. hos Jens.
8. Eventuelt	<p>Det blev diskuteret, om der bør laves et eller flere vejlaug, således at der kan laves en struktur rundt omkring fremtidige reparationer. Det er traditionelt ret bøvlet, når de enkelte vejes beboere skal finde løsninger (og finansiering) når problemet er konstateret, evt. ved påbud fra kommunen. Så er det lettere, at der i tide etableres vejlaug, som kan spare op til formålet.</p> <p>Det blev drøftet, at de veje, som især trækker en stor belastning (Campingvej, Kystvej og Barritvej) i givet fald bør gå sammen i ét vejlaug.</p> <p>Drøftelsen udskydes og kan genoptages senere.</p> <p>Tilstedeværende: CC, Jens, Jan, Peter, Tomas og Shannon (indtil ca. kl. 11:15)</p>