

Bestyrelsens beretning for året 2014 -2015

Velkommen til 5 nye medlemmer.

Anette Holmberg, Kløverengen 2,

Peter Zeeman, Kystvej 41,

Michael Næsby, Barritvej 4

Bent Nielsen & Kirstine Andersen, Møllegårdsvej 4

Kim og Eva Dalhoff, Mølleengen 5

Det er vist den største udskiftning siden foreningen blev oprettet.

Lige nu er der 3 grunde til salg Kystvej 42 og 37 og Holløselund strandvej 87

Heldigvis har vi kunne konstatere at de grundejere, der har ønsket at afhænde deres grunde, rimeligt hurtigt har kunne sælge ejendommen.

Trappen til stranden blev på arbejdsdagen den 1. maj sat i flot stand. Rigtig mange medlemmer mødte op og lavede et flot stykke arbejde.

Vi kunne hurtigt konstatere at trappen kun havde fået få skader i løbet af vinteren. Det nederste stykke fik sat gelænderet og tovet fast. Arbejdet med at sikre trappen til autoværnet blev ordnet mange steder og der blev også sat flere jernsveller op under trappen. Buske blev beskåret og der blev ryddet op.

Efter endt arbejde mødtes vi til en hyggelig frokost hos Gerda. Tak for husly til Gerda.

Sidste år omtalte vi problemet på bl.a. Mølleengen med de parkerede biler i rabatten.

Det har heldigvis hjulpet, men der stadig nogle grunde der mangler få lavet plads til deres bil(er)

"Barritvejstien" Bevoksningen er blevet klippet rigtig meget og tak for det. Vi kan konstatere at rigtig mange nu benytter den.

Flere af vejene i vores område er i rigtig dårlig stand. Som reglerne er nu (maj 2015) er det de enkelte grundejere, der står der vedligeholdelsen af vejen. Der kommer nye regler 1. 6. 2015 som vi håber at vi kan gøre rede for på generalforsamlingen.

Sidste sommer besluttede vi at få et tilbud på etablering af en repos. Vi fik et godt tilbud der lød på ca. 45.000 kr. Repos'en blev meget hurtig sat op. Tak for det til tømmer Bodholdt. Der har været mange positive tilkendegivelser efter repos'en kom op. Heldigvis har den også klaret vinteren uden problemer.

De mange udgifter de sidste par år til blandt andet nye trin, trappeløb og nu repos'en medførte at det blev besluttet at opkræve et ekstraordinært kontingent.

I løbet af de næste par år skal vi have udskiftet et par trappeløb i den øverste del af trappen. Der er også et par sektioner, der skal have nye trin.

Peter Zeeman (Kystvej 41) har rettet en henvendelse til grundejerforening om skrænten og stranden. Peter Zeeman ønskede at etablere en skræntfodssikring og forespurgte om grundejerforeningen ville være med til etablering af en sådan skræntfodssikring på vores stykke.

Vi svarede, at det var vi interesseret i, men det krævede en godkendelse fra diverse myndigheder før der blev sat noget i gang. Desuden oplyste vi at vi ingen penge havde sat af til et sådan arbejde.

Peter Zeeman tilbød at betale for grundejerforeningens udgifter til en skræntfod.

I løbet af vinteren kunne vi konstatere at der blev lavet en del arbejde på stranden og at der blev anbragt nogle meget store granitsten bl.a. på vores grundstykke, herunder en sten lige foran trappen.

Efter at have kontaktet kommunen og kystdirektoratet kunne vi konstatere at der ikke lå nogen tilladelse til at udføre arbejde på stranden.

Kystdirektoratet oplyste at det udførte arbejde på vores grund selvfølgelig er grundejerforeningens ansvar.

Kystgrundejerne har etableret et fællesskab og søgt professionel rådgivning for at få klarhed over mulighederne for etablering/lovliggørelse af en strandfodssikring. I skrivende stund (ultimo maj 2015) er der ingen afklaring af mulighederne for at udføre det ønskede arbejde.

Grundejerforeningens bestyrelse følger nøje udviklingen.

Og som altid: Husk at bjørneklo skal bekæmpes, rabatten skal vedligeholdes og bevoksningen holdes inde så det er muligt at gå i rabatten.

Det er en god ide at følge med på vores hjemmeside: www.holloselundstrand.dk

PBV.

Carl Christian Madsen

22 maj 2015

Formandens noter til beretningen:

Formandens noter til bestyrelsens beretning

Først tak for et godt samarbejde med bestyrelsen på de mange møder i årets løb.

Møde arrangeret af Landliggersammenslutningen 11. 06.15

Vi støtter arrangementet "Hvide Strande" via vores medlemskab

Oplysninger om de nye vejregler der træder i kraft 1.7.15.

Endnu ingen vejledninger.

Fremover er det Byregler

Vejret . Nyt begreb

Vejen og stier er i hele bredden

Grundejerne med vejret har hele vedligeholdelse

Alle har adgang

Adgang til grunden kan ikke ændres uden tilladelse

Vores rabatter ser ikke godt ud

Se nu at få oprettet nogle vejlav

Vi har fået et CVR nr. 36616806

Grundejerforeningen ejer denne grund:

Matrikeloplysninger:

| | |
|------------------------------------------------------|---------------------|
| Holløse By, Vejby (111351) | |
| Matr.nr. | 6bd |
| Areal | 1120 m ² |
| Vejareal | |
| Noteringstype | Samlet fast ejendom |
| Hele dette matr.nr. er omfattet af strandbeskyttelse | 1120 m ² |
| Journalnr. | U2000/05714 |
| Ændringsdato | 28-mar-2001 |
| SagsID | 20116608 |
| Ændringsdato ejendom | 16-jan-1950 |
| SFE ejdnr | 2333405 |

