

Grundejerforeningen Holløselund Strand

Referat af generalforsamling

Søndag d. 12. juni 2010 kl. 14.00 på Sankt Helene Centret

Til stede: Carl Christian Madsen, Ole Skjold, Gerda Krarup, Helge Fals, Steen Terkelsen, Peter Rasmussen, Hanna Hertz, Peter Iversholt, Laila Fenger, Hanne Madsen, Hanne Skjold, Kirsten Riesel, Niels Skovgaard, Tine Dalby,

1. Valg af dirigent: Bestyrelsen foreslog Peter Rasmussen som dirigent. Peter blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt og derfor beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning:

Formanden bød først velkommen til et nyt medlem: Jean Lee Rybjerg, Vejby Strandvej 82. Herefter aflagde Formanden en fyldig beretning der er vedhæftet/vedlagt

Bemærkninger til formandens beretning:

Niels Skovgaard: forespurgte om vejene og deres vedligeholdelse.

Ole besvarede spørgsmålet og henviste til den redegørelse der blev givet sidste år.

Konklusionen er at beboerne på de enkelte veje selv skal tage initiativ til vedligeholdelse af vejene ved at anmode Kommunen om at afholde vejsyn. Kommunen kan dog også indkalde til vejsyn, hvis Kommunen skønner at vejen er i så ringe stand at den skal repareres.

Privat oprettelse af et vejlaug vil, ifølge sagens natur, kræve 100% opbakning fra alle grundejere. Det var Oles opfattelse at det nok ikke var muligt i grundejerforeningen.

Steen Terkelsen spurgte om sandfodring som Kommunen har besluttet skal iværksættes.

Formanden redegjorde for Kommunens planer, og henviste til, at der på Fyn er iværksat sandfodring med særdeles gode resultater. Det har givet en væsentlig bedre strand.

Niels spurgte om Gribskov Kommune ville være med til at betale for sandfodringen. Hertil svarede Formanden at Kommunen ikke giver tilskud til sandfodringen. Dog kommer Kommunen til at betale en væsentlig andel, da Kommunen selvfølgelig skal betale for de grunde de ejer ud mod kysten.

Formandens beretning blev herefter godkendt.

3. Regnskab: Foreningens kasserer Gerda Krarup forelagde regnskabet.

Niels forespurgte om der var taget initiativ til salg af aktier, idet han mente at det ville give en større gevinst ved at indsætte provenuet på en højrentekonto. Aktierne er Danske Bank aktier, beholdningen er på 180 stk. og har d.d. en værdi af Kr. 22.000,00

Hvornår aktierne er anskaffet og til hvilken kurs var der ingen der kunne oplyse om.

Bestyrelse meddelte at såfremt der var et ønske blandt medlemmerne om at sælge aktierne, ville bestyrelsen bede om at salget fremkom som et forslag på en generalforsamling til vedtagelse blandt medlemmerne. Der var fortsat ønske om, at bestyrelsen undersøger muligheden for at skifte fra aktiekonto til rentekonto, og bestyrelsen har opbakning fra grundejerne til at sælge ud af aktier, når kurserne er bedre.

Herefter blev regnskabet godkendt.

4. Kontingent: Gerda Krarup fremlagde budgettet for perioden 2010-2011. For at skabe en

kassebeholdning til fortsat vedligeholdelse af trappe og fornyelse af trappetrin har, Bestyrelsen har forslag om at, at kontingentet forhøjes til Kr. 400,00 med virkning fra april 2011. Budget og kontingent blev vedtaget.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer: På valg var Shannon Hawes og Ole Skjold. Begge var villige til genvalg og begge blev valgt.

6. Valg af suppleanter: Helge Fals og Steen Terkelsen var på valg. Begge var villige til genvalg og begge blev valgt som suppleanter.

7. Valg af revisorer: Revisorerne Søren Hansen og Per Knudsen var på valg. Begge var villige til genvalg og begge blev valgt genvalgt.

8. Forslag: Der var ingen indkomne forslag.

9. Eventuelt: *Niels* forespurgte om den nederste sektion på trappen kunne forlænges. Bestyrelsen lovede at holde sektionen under opsyn, men denne sektionens funktion er meget afhængig af vejr og vind.

Gene fra nabohundene har ændret sig positivt, dog er der stadig perioder hvor der er nogen gener. *Niels* foreslog en alarmliste på hjemmesiden, så ejerne i tilfælde af indbrud i sommerhuset kan tilkaldes af de fastboende. Formanden har stort set telefonnumre på samtlige medlemmer, så det er muligt hurtigt at tilkalde ejeren.

Peter Iversholt mente at hundegenerne var blevet meget bedre. Efterlyste klipning af beplantningen på stierne mellem Møllegårdsvej og Mølleengen.

Hanna Hertz spurgte om afbrænding var tilladt, da det havde været umuligt at afbrænde i de forløbne måneder. Formanden redegjorde for såvel Kommunens som grundejerforeningens regler omkring afbrænding, og gjorde samtidig opmærksom på at et par medlemmer af grundejerforeningen gerne mod godtgørelse af omkostningerne ville bortkøre haveaffald til genbrugs-pladsen. *Peter* gjorde opmærksom på, at hvis det drejede sig om meget affald var det billigere at bestille en vognmand til at afhente affaldet.

Der var interesse for at undersøge muligheden for transport af have affald to gange om året. *Ole* lovede at kontakte nabo grundejerforeningen der har en sådan ordning, for at høre om omkostningerne ved en sådan ordning

Da ingen yderligere ønskede ordet takkede dirigenten for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Formanden takkede afslutningsvis dirigenten for sublim styring af generalforsamlingen.